



NEXITY SIGNE UNE CONVENTION AVEC LES RESTOS DU CŒUR EN FAVEUR DU LOGEMENT POUR TOUS

Paris, 6 mai 2021

Christian Dubois, Président de Nexity Non Profit et Patrice Douret, Président des Restos du Cœur, ont signé ce jour une convention de partenariat s'inscrivant dans les objectifs du Plan quinquennal pour le Logement d'abord.

Depuis sa création en 2018, la filiale Non Profit de Nexity, mène des actions pour répondre aux besoins résidentiels des plus précaires. Dans la continuité de cette démarche, Nexity se mobilise aux côtés des Restos du Cœur pour offrir des possibilités de logements aux personnes en grande difficulté. Cet engagement porte notamment sur la remise en location à des loyers accessibles des logements vacants détenus dans son portefeuille d'administration de biens et sur la production de pensions de famille. Le Groupe accompagne également toute initiative d'accès au logement, notamment dans le cadre d'opérations d'urbanisme transitoire.

Dans le cadre de ses actions de réinsertion, les Restos du Cœur considèrent que disposer d'un toit est une étape élémentaire de l'insertion sociale. De l'hébergement d'urgence à l'accompagnement vers une location stable, l'objectif est d'avoir à terme un logement pérenne dans lequel la personne retrouvera une totale autonomie.

L'action de Nexity Non Profit sur la mobilisation du parc vacant se fera en particulier sur les zones les plus tendues, et dans un premier temps, en Ile-de-France, Rhône-Alpes et PACA, pour s'étendre par la suite à tout le territoire.

Mobilisation des dispositifs « Louez abordable et ANAH »

Afin d'aider à la remise à la location de logements à des fins sociales, Nexity s'engage à mettre en avant auprès de ses clients, les dispositifs mobilisés dans le cadre du plan Logement d'abord, et notamment :

- > Les dispositifs d'intermédiation locative Solibail et Louer Abordable visant à faire bénéficier d'une déduction fiscale un propriétaire louant son bien à un loyer maîtrisé, social ou très social
- > Les dispositifs proposés par l'ANAH aux propriétaires bailleurs (dispositif fiscal Louer Abordable, prime d'intermédiation locative, aides aux travaux de rénovation énergétique dans le cadre du programme Habiter Mieux).

ACCOMPAGNER TOUTES LES VIES IMMOBILIÈRES, C'EST L'AMBITION DE NEXITY

Avec plus de 11.000 collaborateurs et un chiffre d'affaires de 4,9 milliards d'euros en 2020, Nexity, premier groupe immobilier français intégré, intervient sur l'ensemble des métiers de la promotion et des services pour les particuliers, les entreprises, les institutionnels et les collectivités et dispose d'une présence sur l'ensemble du territoire.

Notre plateforme de services a vocation à servir tous nos clients à toutes les étapes de leur vie immobilière.

Résolument engagé pour donner une juste place à l'homme, en lien avec les autres, en lien avec la ville et en lien avec l'environnement, Nexity est notamment, pour la deuxième année consécutive, 1^{er} maître d'ouvrage du palmarès 2020 de l'Association pour le développement du Bâtiment Bas Carbone (BBCA), membre de l'indice Bloomberg Gender-Equality (GEI sur l'équité femmes-hommes) et labellisé Great Place to Work 2020.

Nexity est coté au SRD, au Compartiment A d'Euronext et au SBF 120

CONTACT

Julie MARY – Responsable des relations presse / +33 (0)1 85 55 32 35 – jmary@nexity.fr