



## L'AGENCE NATIONALE DE LA COHÉSION DES TERRITOIRES (ANCT) CHOISIT NEXITY POUR LA GESTION DE SES ÉQUIPEMENTS COMMERCIAUX ET ARTISANAUX

Paris, le 6 avril 2021

**Nexity Property Management remporte le marché relatif à la gestion locative des équipements commerciaux et artisanaux de l'Agence Nationale de la Cohésion des Territoires (ANCT) et ses filiales avec convention de mandat pour la perception des produits locatifs.**

Le patrimoine immobilier tertiaire de l'ANCT est constitué de 47 équipements commerciaux et artisanaux situés dans 44 communes sur l'ensemble du territoire, il représente 296 baux actifs à usage principal de locaux commerciaux situés, développant 56 424,01 m<sup>2</sup>.

Pour William de CESPEDES, directeur de l'exploitation de l'ANCT : *« Les relations de confiance tissées avec les équipes opérationnelles de Nexity Property Management ont facilité l'évolution du mandat, notre souhait étant de pouvoir disposer d'une plateforme dématérialisée permettant au bailleur d'accéder en consultation et en temps réel à toutes les informations concernant la facturation, le recouvrement, les situations locatives et l'état des procédures concernant le patrimoine confié ».*

Pour Sebastien DURAND, Directeur Innovation & Transformation Nexity Property Management : *« la dématérialisation de la plateforme illustre notre capacité d'accompagnement de nos clients dans leur stratégie digitale. Notre transformation pour être le premier property digital et serviciel est désormais effective et éprouvée. Cette nouvelle plateforme doit permettre au bailleur de récupérer directement tous documents utiles, elle propose une zone de commentaires partagés entre le titulaire et le bailleur et, le cas échéant, les avocats et huissiers intervenants ».*

Ce partenariat renforce également la capacité de Nexity, leader français sur les métiers du Property Management à opérer toutes les typologies d'actifs pour répondre aux différents enjeux de ses clients institutionnels, grands comptes privés ou issus du secteur public.

L'ANCT est rattaché au MTES-MCTRCT-MER - Ministère de la Transition Écologique, Ministère de la Cohésion des Territoires, Ministère de la Mer.



### **ACCOMPAGNER TOUTES LES VIES IMMOBILIÈRES, C'EST L'AMBITION DE NEXITY**

Avec plus de 11.000 collaborateurs et un chiffre d'affaires de 4,9 milliards d'euros en 2020, Nexity, premier groupe immobilier français intégré, intervient sur l'ensemble des métiers de la promotion et des services pour les particuliers, les entreprises, les institutionnels et les collectivités et dispose d'une présence sur l'ensemble du territoire.

Notre plateforme de services a vocation à servir tous nos clients à toutes les étapes de leur vie immobilière.

Résolument engagé pour donner une juste place à l'homme, en lien avec les autres, en lien avec la ville et en lien avec l'environnement, Nexity est notamment, pour la deuxième année consécutive, 1<sup>er</sup> maître d'ouvrage du palmarès 2020 de l'Association pour le développement du Bâtiment Bas Carbone (BBCA), membre de l'indice Bloomberg Gender-Equality (GEI sur l'équité femmes-hommes) et labellisé Great Place to Work 2020.

Nexity est coté au SRD, au Compartiment A d'Euronext et au SBF 120

### **CONTACT**

Julie MARY – Responsable des relations presse / +33 (0)1 85 55 32 35 – [jmary@nexity.fr](mailto:jmary@nexity.fr)