



## NEXITY ACTEUR ANCRÉ DANS LES TERRITOIRES, EST PARTENAIRE DE LA VILLE DE LA CIOTAT POUR SON RENOUVEAU URBAIN

Paris, 7 décembre 2020

**Au cœur du centre ancien de La Ciotat, livraison d'une opération significative du renouvellement urbain de la ville, réalisée en partenariat avec la municipalité et les opérateurs immobiliers locaux.**

L'accompagnement des collectivités est au cœur du travail de Nexity sur l'ensemble du territoire, via sa filiale Nexity Partners qui est à leur côté notamment sur ce type d'opérations complexes, à la fois par leur situation en cœur de ville mais aussi par leur taille réduite.

Ici à La Ciotat, Nexity accompagne la municipalité dans le renouvellement du centre ancien avec la réalisation, à la place d'un immeuble menaçant de s'effondrer, d'un bâtiment de 14 logements neufs de belle qualité architecturale

L'opération a été réalisée avec les architectes d'Atelier Empreinte et le promoteur CITIMOTION, tous deux intervenant à La Ciotat ; en effet, le Groupe s'engage à accompagner et soutenir l'écosystème des petits et moyens opérateurs immobiliers locaux. Au total, c'est ainsi une trentaine d'emplois locaux qui ont contribué à ce projet. En mettant à leur disposition son organisation en plateforme de services à l'immobilier, à travers des solutions sur mesure, Nexity propose à ces acteurs, d'accélérer le développement de leurs innovations opérationnelles, au service de projets d'ensemble mixte, pour répondre aux besoins de tous les habitants ou utilisateurs.

Pour Valerie LACHAUD, Directrice générale de Nexity Partners : « Notre ambition est d'apporter, sur l'ensemble du territoire, des réponses rapides et sur-mesure aux collectivités, en impliquant au maximum les acteurs locaux. Nous sommes fiers d'accompagner le renouvellement urbain souhaité par la Mairie de La Ciotat, avec la réalisation de La Ciotadenne ».



**Chiffres clef programme :**

Immeuble de 14 logements en RDC+3

Surface Habitable : 561 m<sup>2</sup>

Livraison : décembre 2020

**ACCOMPAGNER TOUTES LES VIES IMMOBILIÈRES, C'EST L'AMBITION DE NEXITY**

Avec plus de 11 000 collaborateurs et un chiffre d'affaires de 4,5 milliards d'euros, Nexity, premier groupe immobilier français intégré, intervient sur l'ensemble des métiers de la promotion et des services pour les particuliers, les entreprises et les collectivités et dispose d'une présence sur l'ensemble du territoire.

Notre plateforme de services a vocation à servir tous nos clients à toutes les étapes de leur vie immobilière.

Résolument engagé pour donner une juste place à l'homme, en lien avec les autres, en lien avec la ville et en lien avec l'environnement, Nexity est notamment 1<sup>er</sup> du palmarès 2019 des promoteurs immobiliers de l'Association pour le développement du Bâtiment Bas Carbone (BBCA), membre de l'indice Bloomberg Gender-Equality (GEI sur l'équité femmes-hommes) et labellisé Great Place to Work 2020.

Nexity est coté au SRD, au Compartiment A d'Euronext et au SBF 120

**CONTACT PRESSE**

Julie MARY - Responsable des relations presse / +33 (0)1 85 55 32 35 - [jmary@nexity.fr](mailto:jmary@nexity.fr)