



Décret tertiaire. La Française Real Estate Managers signe un partenariat avec Nexity et DEEPKI

Paris, le 19 novembre 2020

Dans le cadre du décret tertiaire, La Française Real Estate Managers (REM) annonce avoir signé un partenariat tripartite avec Nexity, via sa filiale de Property Management, et la société DEEPKI pour établir la stratégie et le suivi de collecte des données énergétiques des immeubles portant sur un portefeuille de 234 actifs.

Pour Thierry MOLTON, directeur des actifs immobilier d'entreprise chez La Française REM : *« Cette mission constitue une première étape dans notre stratégie ESG et notamment son volet énergétique. Avec près de 2,1 millions de m², 465 lignes d'actifs immobiliers et 2.500 locataires concernés par le décret tertiaire, nous avons besoin de nous entourer de partenaires fiables, reconnus pour leur expertise dans la collecte de la data et disposant d'une bonne compréhension des problématiques techniques de nos sites ».*

« La Française REM est un de nos partenaires historiques, c'est avec une grande fierté que nous poursuivons sur des sujets aussi stratégiques » déclare Marie ZAITER, Directrice générale de Nexity Property Management. *« Cette nouvelle collaboration démontre que la transformation du métier de Property Manager est effective et que notre proposition de valeur a évolué. Face à une telle mutation, Nexity, premier Property Manager digital et serviciel, propose désormais à ses clients des missions de conseil sur les enjeux énergétiques et stratégiques liés aux bâtiments. »*

Pour DEEPKI, *« Nous sommes fiers de contribuer à ce projet d'envergure. Ce partenariat autour du décret tertiaire témoigne de 2 transformations profondes du secteur immobilier : l'importance croissante de l'ESG dans les stratégies immobilières et la nécessité de collecter des données de qualité pour mener à bien ces stratégies. Les acteurs historiques de ce marché innovent et se transforment pour y faire face et nous sommes heureux d'accompagner ce mouvement. »* déclare Vincent BRYANT, CEO et co-fondateur de DEEPKI.



A propos de La Française

Les changements majeurs liés aux défis environnementaux et sociétaux sont autant d'opportunités de reconsidérer l'avenir. Les nouveaux leviers identifiés constitueront la croissance et la performance financière de demain. C'est dans cet esprit que Le Groupe La Française, société de gestion, forge ses convictions d'investissement et conçoit sa mission.

Organisé autour de 2 piliers que sont les « actifs financiers » et les « actifs immobiliers », La Française déploie un modèle multi-boutiques auprès d'une clientèle institutionnelle et patrimoniale en France et à l'international.

Convaincu des profondes transformations inhérentes à un monde plus digitalisé et connecté, le Groupe a créé une plateforme d'innovation qui vient fédérer les nouvelles activités identifiées comme des business clés pour demain.

La Française gère 51 milliards d'euros d'actifs à travers ses implantations à Paris, Francfort, Hambourg, Londres, Luxembourg, Madrid, Milan, Genève, Hong Kong et Séoul. (30/09/2020).

La Française est une filiale de la Caisse Fédérale du Crédit Mutuel Nord Europe (CMNE). Groupe Crédit Mutuel, rating Standard & Poor's (04/2020) : Long Terme : A, perspective négative / Court terme : A-1.

Contact Presse La Française

Caroline Babouillard : + 33 1 44 56 10 27 | cbabouillard@la-francaise.com

Debbie Marty : + 33 1 44 56 42 24 | debmarty@la-francaise.com

Shan pour La Française :

Bruno Lorthiois : + 33 6 78 97 07 24 | bruno.lorthiois@shan.fr

Mentions légales :

DOCUMENT A CARACTERE PROMOTIONNEL A DESTINATION DES CLIENTS PROFESSIONNELS AU SENS DE LA DIRECTIVE MIF.

La société de gestion de portefeuille La Française Real Estate Managers a reçu l'agrément AMF N° GP-07000038 du 26 juin 2007 et l'agrément AIFM du 24/06/2014 au titre de la directive 2011/61/UE (www.amf-france.org).

Coordonnées internet des autorités de tutelle : Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution (ACPR) www.acpr.banque-france.fr, Autorité des Marchés Financiers (AMF) www.amf-france.org

A propos de Nexity

ACCOMPAGNER TOUTES LES VIES IMMOBILIÈRES, C'EST L'AMBITION DE NEXITY

Avec plus de 11.000 collaborateurs et un chiffre d'affaires de 4,5 milliards d'euros, Nexity, premier groupe immobilier français intégré, intervient sur l'ensemble des métiers de la promotion et des services pour les particuliers, les entreprises et les collectivités et dispose d'une présence sur l'ensemble du territoire.

Notre plateforme de services a vocation à servir tous nos clients à toutes les étapes de leur vie immobilière.

Résolument engagé pour donner une juste place à l'homme, en lien avec les autres, en lien avec la ville et en lien avec l'environnement, Nexity est notamment 1er du palmarès 2019 des promoteurs immobiliers de l'Association pour le développement du Bâtiment Bas Carbone (BBCA), membre de l'indice Bloomberg Gender-Equality (GEI sur l'équité femmes-hommes) et labellisé Great Place to Work 2020.

Nexity est coté au SRD, au Compartiment A d'Euronext et au SBF 120

CONTACT

Julie MARY – Responsable des relations presse / +33 (0)1 85 55 32 35 – jmary@nexity.fr

A propos de Deepki

Deepki accompagne les entreprises dans la transition environnementale de leur parc immobilier, du gain de performance à l'impact durable. En collectant et analysant les données déjà existantes, Deepki donne à ses clients les leviers d'action pour :

- Mieux comprendre leur patrimoine,
- Réduire leur empreinte environnementale,
- Valoriser leur parc immobilier.