Clésence
Groupe ActionLogement

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Octobre 2020

L'Auto-Réhabilitation Accompagnée, une initiative sociale proposée aux locataires de Clésence

Clésence, 3ème filiale du Groupe Action Logement et 3ème ESH des Hauts-de-France, accompagne le développement social local. En plus de ses activités locatives, Clésence entreprend ainsi des projets comme l'Auto-Réhabilitation Accompagnée (ARA). Exemple dans le quartier du Clos des Roses à Compiègne.

Un projet d'auto-réhabilitation inédit pour les locataires compiégnois

Démarré en mars 2018, le projet ARA de Clésence dans le quartier du Clos des Roses permet à ses résidents de mener des travaux d'embellissement dans leur habitation ; une initiative accompagnée par les Compagnons Bâtisseurs des Hauts-de-France puis par l'association « *Partage Travail* ».

Cette initiative Clésence avait retenu à son démarrage toute l'attention du comité de sélection du Fonds pour l'Innovation Sociale et du département de l'Oise dans le cadre de son plan d'accompagnement social lié au logement.

Ce projet de rénovation s'articule en trois actions. Tout d'abord, un diagnostic personnalisé et professionnel est fait chez le locataire pour des chantiers individuels. Ensuite, des ateliers collectifs sont organisés sur des thématiques proposées par Clésence ou par les résidents et à l'issue, une « outilthèque » gratuite est mise à disposition de tous les participants.

Le projet ARA du Clos des Roses offre aux résidents la possibilité de rénover leur habitation selon leur souhait tout en bénéficiant d'un suivi personnalisé par des professionnels du bâtiment. Il permet également à Clésence de détecter de nouvelles problématiques d'habitation en étant présent sur le terrain, grâce à l'échange (action de médiation) entre résidents et animateurs.

L'ARA, vecteur d'insertion sociale

Avec l'aide de l'association « *Partage Travail* », la démarche d'auto-réhabilitation accompagnée permet aux locataires de gagner en expérience et en confiance.

« *Pour certains locataires, ces ateliers sont des occasions de s'ouvrir, d'acquérir d'autres connaissances et de développer leurs compétences. Cela leur redonne de la motivation et une nouvelle force pour compléter leurs projets, personnel comme professionnel* » précise Rémi BONET, Directeur territorial Oise et Ile-de-France chez Clésence.

A travers cette initiative ARA, l'association « *Partage Travail* » se trouve en première ligne pour comprendre et aider les habitants du quartier. Elle aide notamment les demandeurs d'emploi en leur donnant des clés (développement personnel, accompagnement professionnel etc.) et les accompagne dans leurs recherches.

L'ARA est également un vecteur de lien social ; le succès et la mobilisation qu'ont rencontré les actions menées permettent d'envisager des évolutions pour 2021. En effet, il est envisagé la création de nouvelles activités autour d'un jardin partagé. Ce jardin partagé compiégnois permettra

l'organisation d'ateliers de cuisine, de fleurissement et d'autres activités pédagogiques extérieures et intérieures pour inciter les participants à découvrir la nature et ce qu'elle a de meilleur.

Le projet ARA du quartier du Clos des Roses à Compiègne est la première étape pour Clésence qui ambitionne de développer l'initiative sur différentes villes. De plus, l'entreprise sociale va déposer, sur le dernier trimestre 2020, un dossier de financement d'aide à l'innovation sociale auprès de la Fédération des ESH.

A propos de Clésence

Clésence, Entreprise Sociale pour l'Habitat et filiale du Groupe Action Logement, est un acteur incontournable du logement social en région Hauts-de-France et Île-de-France.

Implantée sur 9 départements, 2 régions et plus de 300 communes, Clésence loge plus de 88.000 personnes au sein de ses 45.795 logements et résidences collectives répartis sur l'ensemble du territoire.

Si ses missions principales sont de construire et de loger, ses rôles et engagements sont bien plus larges : d'une part, Clésence accompagne les locataires et futurs propriétaires dans leur parcours de vie ; de l'autre, elle veille aussi à être à l'écoute des Collectivités Locales confrontées aux nouveaux défis sociaux. Clésence est un véritable partenaire des territoires et de leurs enjeux : aide à l'insertion et à la qualification des populations en situation de fragilité, création de logements adaptés aux problématiques propres aux personnes âgées, aux étudiants ou jeunes actifs, prévention à la sécurité et à la préservation de l'environnement... sont autant d'accompagnements possibles que Clésence propose.

Contact presse
Agence OXYGEN RP
Sidonie LEGRAND :
sidoniel@oxygen-rp.com
06 72 20 49 22