
La Société de la Tour Eiffel accélère ses développements et son offre de services aux locataires sur le Parc du Golf à Aix-en-Provence

La Société de la Tour Eiffel, qui compte désormais près de 30.000 m² de bureaux et d'activités sur le Parc du Golf à Aix-en-Provence (sur un total de 47 300 m²) poursuit activement le développement de son patrimoine ainsi que son offre de services aux locataires du parc.

Un patrimoine immobilier en développement

La Société vient en effet de livrer un bâtiment neuf clef en main de 4 300 m² à Capgemini. De même, les deux bâtiments acquis en 2017, Ambre et Indigo qui proposent chacun des surfaces de bureaux à la location, sont en cours de travaux. Le bâtiment Ambre (1 500 m²) bénéficie actuellement d'un programme de modernisation de sa façade et de rénovation de ses parties communes. Le bâtiment Indigo (un immeuble indépendant de 1 000 m² et disposant d'un espace privatif extérieur et de nombreux parkings), sera, de son côté, entièrement rénové avec une livraison prévue pour le 1^{er} trimestre 2019.

La création d'un service de restauration de qualité

Conformément à sa stratégie de proximité avec ses locataires, la Société de la Tour Eiffel implante dès le 1^{er} semestre 2018, au sein du bâtiment Ambre, un showroom commercial et des bureaux de gestion.

Un service de restauration de qualité sera proposé sur le Parc du Golf avec la construction d'un bâtiment neuf dédié à la restauration et doté d'une terrasse privative. La Société de la Tour Eiffel a choisi le Comptoir du Parc, déjà implanté sur les Docks de Marseille, pour exploiter ce nouveau restaurant dont l'inauguration est prévue au 1^{er} trimestre 2019.

Dans la droite ligne de sa stratégie, la Société de la Tour Eiffel compte poursuivre sa politique de développement sur le Parc du Golf par :

- des acquisitions complémentaires,
- une croissance endogène, grâce à des réserves foncières permettant 4 500 m² de construction supplémentaires,
- le développement de nouveaux services.

Idéalement situé dans un pôle économique dynamique, le Parc du Golf est particulièrement bien desservi par les accès routiers et autoroutiers, à quelques minutes de la gare TGV d'Aix-en-Provence et de l'aéroport international de Marseille-Provence.



Adresse : Parc du Golf / Avenue Guilibert de la Lauzière - 13100 Aix-en-Provence

A propos de la Société de la Tour Eiffel

*Société d'Investissements Immobiliers Cotée (SIIC) sur Euronext Paris, sa stratégie privilégie l'investissement sur des sites à fort potentiel et la fourniture d'immeubles neufs loués à des acteurs de premier plan. Son patrimoine de près de 500.000 m² s'élève au 30 juin 2017 à 1,145 milliard d'euros pour des actifs situés principalement en région parisienne.
Société de la Tour Eiffel est cotée sur Euronext Paris (compartiment B) – Code ISIN : FR0000036816 – Reuters : TEIF.PA – Bloomberg : EIFF.FP – Membre des indices IEIF Foncières, IEIF Immobilier France*

www.societetoureiffel.com

Contact Presse
Jean-Philippe MOCCI / Capmot
Tel : +33 (0)1 81 70 96 33/+33 (0)6 71 91 18 83