

Quadral acquiert un immeuble de bureaux de 2 700m² à Bussy Saint Georges (77)



Foncière Quadral, société foncière du groupe Quadral, annonce l'acquisition, auprès de la SAS SR Invest, d'un immeuble de bureaux, GOBACAP, situé à Bussy Saint Georges. L'investissement, s'inscrit dans la stratégie de développement du patrimoine tertiaire de Foncière Quadral.

L'immeuble GOBACAP déploie une surface de 2 769 m² sur un bâtiment de quatre étages, loué à 100 % sur la base de baux commerciaux classiques.

La gestion de cet immeuble a été confiée à Quadral Property, filiale du groupe Quadral en charge de la gestion immobilière et technique pour le compte des bailleurs institutionnels.

L'acquéreur a été conseillé et accompagné par Maître Benjamin Jacquin et Maître Virginie Lampone (Etude 51 Montaigne).

Conseils Foncière Quadral : Victoire Haussmann SGP et Quadral Immobilier

« Nous sommes très heureux d'avoir accompagné la Foncière Quadral dans l'acquisition du GOBACAP, un actif sécurisé bénéficiant d'une bonne desserte, et parfaitement positionné dans le marché locatif tertiaire de Bussy ». Romain Setrouk, Directeur des Investissements, Victoires Haussmann

A PROPOS DU GROUPE QUADRAL

Avec 250 collaborateurs, Quadral, groupe de services immobiliers résidentiels, gère 40 000 logements et intervient sur toute la France depuis 18 implantations (Lille, Paris, Strasbourg, Metz, Nancy, Thionville, Tours, Chalon-sur-Saône, Lyon, Aix-en-Provence, Toulouse, Bordeaux, Nantes, Le Havre, Saint-Avold, Epinal, Thionville, Longwy) auprès des particuliers, des institutionnels et des bailleurs sociaux (leader de la vente HLM en France). Pour plus d'information : www.quadral.fr

Contact presse :

Audrey SARACCA – Directrice Marketing et Web
Tél. : 06 74 60 19 89 – audrey.saracca@quadral.fr