



Communiqué de presse

Mardi 26 septembre 2017

CESSION de L'OPH : LogiRep succède à Joinville Habitat



L'Office Joinville Habitat et LogiRep ont signé, ce lundi 25 septembre, l'acte d'achat qui entérine la cession du Parc immobilier du premier au second.

Cette cession s'inscrit dans le cadre de la réforme portant sur la nouvelle organisation territoriale qui a mis les Offices Publics d'Habitat de moins de 5000 logements face à un choix. Laisser le parc de leurs logements sociaux partir sous le contrôle des territoires du Grand Paris ou le vendre à des bailleurs sociaux. L'OPH de Joinville a opté pour cette dernière solution en lançant une consultation de recherche d'un partenariat avec des bailleurs sociaux.

L'offre de LogiRep, qui présentait de nombreux atouts et répondait aux exigences attendues par le Conseil d'Administration de l'Office, a ainsi été retenue. Parmi ces exigences, citons la reprise de l'intégralité du patrimoine de l'OPH de Joinville-le-Pont, la réalisation de 30 millions d'euros d'investissement sur 10 ans ou encore le maintien de la garantie des loyers.

Afin de présenter le nouveau bailleur aux résidents, 4 réunions publiques ont été organisées au cours du mois de septembre au sein des différentes résidences ainsi qu'à l'Hôtel de Ville.

La cession sera effective le 1^{er} octobre prochain.

Olivier Dosne, Maire de Joinville-le-Pont, Conseiller régional d'Ile-de-France, et Président de l'Office Joinville-le-Pont Habitat, et Daniel Biard, Président du Directoire de LogiRep, signent l'acte d'achat de l'Office Joinville Habitat à l'Hôtel de Ville lundi 25 septembre.

A propos de LogiRep

Société anonyme d'HLM implantée à Suresnes dans les Hauts-de-Seine, LogiRep gère près de 40 000 logements en Ile-de-France (hors Seine-et-Marne) et en Normandie. Depuis sa fondation en 1960 par Eugène Claudius-Petit, Ministre de la reconstruction, ami de Le Corbusier et inventeur de l'aménagement du territoire, LogiRep n'a eu de cesse de poursuivre sa mission d'intérêt général en faveur de l'hébergement des personnes défavorisées et des familles. Sa gestion de proximité et son action d'opérateur urbain constituent les points forts de sa stratégie patrimoniale. Elle est aujourd'hui la société mère du Groupe Polylogis, qui gère un patrimoine de près de 78.000 logements répartis sur 6 régions françaises : Île-de-France, Normandie, Pays de la Loire, Centre-Val-de-Loire, Nouvelle-Aquitaine, Occitanie. <https://twitter.com/LogirepOfficiel>

Mairie - 23 rue de Paris - BP 83 - 94344 JOINVILLE-LE-PONT

Tél. : 01.49.76.60.00 - Fax : 01.48.85.50.08

www.ville-joinville-le-pont.fr

CONTACTS PRESSE



Pauline Gaubert
06.71.77.62.94
p.gaubert@ville-joinville-le-pont.fr



Hopscotch Capital
Chafia Baci
01 58 65 00 76
cbaci@hopscotchcapital.fr

Maud Belsoeur
01 58 65 00 86
mbelsoeur@hopscotchcapital.fr