

Paris, le 20 septembre 2017

COMMUNIQUE DE PRESSE

Porte des Lilas : un quartier qui se métamorphose.

Ce matin à 11h30 rue des frères Flavien (20^{ème}), pose des premières pierres de trois nouveaux programmes.

Co-financés par l'Etat, la Région Ile-de-France et la Ville de Paris et sous la houlette de Paris Batignolles Aménagement, les trois bailleurs parisiens, Paris Habitat, Élogie-Siemp et la RIVP construisent en mitoyenneté sur le secteur Paul Meurice.

Pour réaliser ces nouvelles constructions, une seule entreprise générale Léon Grosse a été désignée par l'intermédiaire d'un groupement de commande, afin de mutualiser les coûts et les délais.

Paris Habitat, prévoit la construction d'un foyer de vie de 30 chambres, 6 studios et d'un centre d'accueil de 15 places. En partenariat avec la DASES de la Ville de Paris et la société Philantropique comme gestionnaire, ce bâtiment offrira des pièces « à ciel ouvert », un jardin suspendu et un potager en toit terrasse.

Élogie-Siemp, construit 50 logements sociaux, un centre de consultation de protection maternelle infantile et 36 places de stationnement. Les deux corps de bâtiment abritent un îlot végétalisé où sera installé un patio avec des jardins privatifs. Les matériaux utilisés façade en inox ondulé perforé d'un côté et briques de l'autre offrent modernité et réinterprètent sous forme de rappel les villas alentours.

La RIVP, va implanter une résidence étudiante de 121 studios et d'un logement de fonction qui seront gérés par le CROUS de Paris.

Un travail sur les deux bâtiments notamment sur la hauteur progressive avec des retraits, permet une intégration douce avec optimisation de la lumière, par une faille vitrée depuis la rue. Un toit terrasse à usage collectif sera aménagé ainsi qu'un jardin devant les chambres du RDC.

Au-delà d'un chantier ambitieux, les trois bailleurs parisiens donnent libre cours à un projet intergénérationnel de l'association Decumanos pour la réalisation d'une fresque de street art sur les palissades de chantier. Utiliser l'art pour favoriser le vivre ensemble.

Contacts presse

Paris Habitat : francoismarie.retourne@parishabitat.fr - 06 07 56 47 91

antoine.lemao@parishabitat.fr - 06 72 98 87 12 - www.parishabitat.com

Élogie-Siemp : j.zylberg@elogie-siemp.paris - www.elogie-siemp.paris

RIVP : gwenaelle.joffre@rivp.fr - 01 77 75 11 95 - www.rivp.fr