

Nextdoor renforce sa présence au cœur de Paris à deux pas de la Gare Saint-Lazare

Avec près de 9000m², Nextdoor Saint-Lazare accueillera plus de 940 nouveaux membres de la communauté #PourTravaillerAutrement

Paris, le 5 juillet 2017 – Le réseau d'espaces de travail collaboratifs Nextdoor annonce une nouvelle ouverture pour la fin de l'année 2017 avec Nextdoor Saint-Lazare. **Situé au 16/18 rue de Londres, ce bel immeuble de style haussmanien est situé à deux minutes du parvis de la gare Saint-Lazare.** Ces 9000 m² d'espaces « pour travailler autrement » viennent s'ajouter aux 32 000 m² déjà pris à bail en Île-de-France (à La Défense, Issy-Les-Moulineaux, Neuilly-sur-Seine et Paris - Gare de Lyon) ainsi qu'à Lyon (La Part-Dieu).

« Nous sommes fiers de présenter cette nouvelle adresse à la communauté de nos clients Nextdoor et au public. Le bâtiment sera en capacité d'accueillir plus de 940 nouveaux colocataires, mixant free-lances, TPE/PME et start-up, ainsi que quelques grandes équipes » explique Matthieu Sorin, Directeur du développement de Nextdoor. « Son emplacement central ancre notre présence à Paris, offre à tous les membres de la communauté Nextdoor une mobilité optimale et se connecte très logiquement avec les sites déjà ouverts de l'axe Cœur Défense-Neuilly-Gare de Lyon » précise Philippe Morel, Président de Nextdoor.

○ Nextdoor à deux minutes de la gare Saint-Lazare

Nextdoor Saint-Lazare **proposera, sur 9000 m²** :

- 850 places en espaces privatifs et 90 en coworking
- De très nombreuses salles de réunion et lieux de créativité « Out of the Box », d'une capacité de 4 à 60 personnes
- Un auditorium pouvant accueillir plus de 70 personnes
- Des terrasses et jardins spacieux, havres de paix au cœur de la ville.



O Un smart building Nextdoor pour y accueillir une smart communauté !

Le cœur et la particularité de Nextdoor résident dans la création d'une smart communauté, et qui dit smart communauté, dit smart building dans les usages. Le bâtiment est entièrement repensé pour créer un nouveau lieu de vie au travail : efficace, chaleureux et sécurisé. **Les locataires auront à leur disposition des outils high tech (double fibre noire très haut débit, wifi sécurisé, salles immersives, etc.) tout en évoluant dans un cadre « familial » et moderne.** Espaces détente pour échanger de manière informelle, bibliothèques, salles de brainstorming, jardin ou cuisine : Nextdoor propose des lieux, ambiances et aménagements variés, adaptés aux différents moments de la journée afin de favoriser épanouissement, bien-être au travail et performance.

Si Nextdoor soulage les entreprises de la gestion immobilière grâce à une offre flexible, tout compris et moins chère qu'un bail traditionnel, Nextdoor constitue surtout un laboratoire des nouvelles formes de travail et de management pour les entreprises. Nextdoor favorise la mixité entrepreneuriale, en accueillant start-up, TPE/PME et grands groupes. Une équipe dédiée à la communauté travaille aux nombreuses opportunités de rencontres et d'interactions entre les membres de la communauté pour encourager les synergies.

O Nextdoor et son développement

Le maillage territorial et le mouvement porté par Nextdoor lui permettent d'afficher un taux de remplissage de 95% aujourd'hui. Le succès de Nextdoor confirme les besoins des entreprises, quelle que soit leur taille, pour des offres susceptibles de soutenir leur développement tant sur le plan de l'offre de services, que de la souplesse, des tarifs et du dynamisme de la communauté. **Plus d'une dizaine de nouvelles ouvertures sont prévues pour l'année à venir partout en France,** afin de rendre la proposition de Nextdoor toujours plus accessible aux partisans du mouvement #PourTravaillerAutrement.

À propos de Nextdoor :



Nextdoor est un réseau d'espaces de travail intelligents et collaboratifs, à la fois observateur et instigateur de la révolution des usages dans l'immobilier tertiaire, au profit de l'entreprise et de l'humain. Coworking, collaboration entre grands groupes et TPE/PME/start-up... Nextdoor contribue à fluidifier l'immobilier tertiaire et accueille les entreprises au sein d'une véritable « pension de famille » ouverte 24h/7j, avec abonnements ultraflexibles et services compris. Nextdoor dispose désormais de quatre espaces à Paris et en Île-de-France. Nextdoor propose aussi de nombreux événements pour rassembler sa communauté autour de sujets porteurs pour tous : <https://www.nextdoor.fr/evenements.html>.

Nextdoor soutient l'initiative French Tech pour une nouvelle génération d'entrepreneurs et d'entreprises innovantes à la fois mondialisés et attachés à leurs racines.

www.nextdoor.fr @nextdoor_fr #pourTravaillerAutrement

###

CONTACTS PRESSE

Lorraine Brucker-Romac – 01 81 80 95 10 – lorraine.brucker@looksharp.fr

Cécile Hourse – 01 81 80 95 60 – cecile.hourse@looksharp.fr