

## FIN DU GROS ŒUVRE DU CENTRE DES ARCHIVES DÉPARTEMENTALES DE L'AISNE

Ce vendredi 7 juillet 2017, Olivier Lézies, Directeur Général de Rabot Dutilleul Partenariats, Rodrigue Lescaillet, Directeur régional de Rabot Dutilleul Construction et Nicolas Fricoteaux, Président du Conseil Départemental de l'Aisne ont célébré la fin du gros œuvre du centre des archives départementales de l'Aisne, en procédant à la visite du chantier du nouveau bâtiment abritant les Archives, la Bibliothèque départementale et le Data center. L'occasion de marquer une étape importante dans l'avancement des travaux de ce nouveau bâtiment d'une surface totale de 10 600 m<sup>2</sup> dont la mise en service est prévue en juillet 2018.

Les archives départementales de l'Aisne sont actuellement localisées dans des bâtiments arrivés à saturation d'espace et présentant des inconvénients majeurs (état du bâtiment, condition de conservation etc.). Pour y remédier, le Conseil départemental de l'Aisne a pris la décision de construire un nouvel équipement naturel à usage mixte dont les archives départementales représenteront 75% de la surface. Le nouvel ensemble, implanté dans le Parc Foch à Laon, permettra de stocker dans de bonnes conditions de sécurité et de conservation jusqu'à 40 kilomètres linéaires d'archives, correspondant à 7500 m<sup>2</sup> de surface. Dans un souci de mutualisation et d'optimisation des moyens, le bâtiment abritera également la bibliothèque départementale de prêt (1300 m<sup>2</sup>), un centre de formation, les réserves du musée de la Caverne du Dragon et un Datacenter (200m<sup>2</sup>).

Le projet a été mis en chantier à la mi-décembre 2016 par Rabot Dutilleul Construction et sera livré à l'été 2018. Il est le fruit d'un Partenariat Public Privé signé en janvier 2016 entre le Département de l'Aisne et la société Archives 02, qui regroupe Rabot Dutilleul Partenariats, filiale de Rabot Dutilleul Construction ; le fonds d'investissement Fideppp 2 et Engie Cofely. D'un montant de 24,5 millions d'euros, celui-ci porte sur le financement, la conception, la construction, l'entretien et la maintenance du bâtiment pour une durée de 25 ans.

### Les exigences de la construction

Dessiné par l'agence d'architecture de Alzua+ et réalisé par Rabot Dutilleul Construction, cet ensemble d'une surface totale de 10 600 m<sup>2</sup> est conçu pour être économe en énergie. Ses surfaces vitrées seront équipées de systèmes occultants, une pompe à chaleur eau/eau sera installée, l'isolation thermique sera à haute performance.

Pour une conservation optimale des documents, un système de régulation et de surveillance de la température et de l'hygrométrie sera mis en place. Pour le confort du personnel et des visiteurs, l'éclairage, la ventilation et le contrôle des accès seront également optimisés.

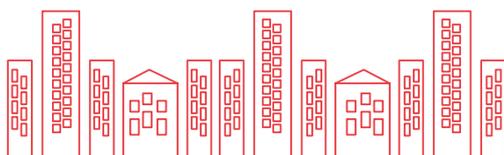


### Fiche technique

Client : Département de l'Aisne  
Maître d'ouvrage : Archives 02 SAS  
Promoteur : Rabot Dutilleul Partenariats  
Constructeur : Rabot Dutilleul Construction  
Mainteneur : Engie Cofely  
Investisseur : Fideppp 2  
Architecte : de Alzua+  
Bureau d'étude : Ingérop  
Montant de l'opération : 24,5 millions d'euros  
Livraison : juillet 2018

### Chiffres clés :

12 000 m<sup>2</sup> de plancher  
235 T d'acier  
5 600 m<sup>3</sup> de béton  
42 personnes mobilisées pour le gros oeuvre  
34 500 heures de travail  
10 000 heures d'insertion prévues dont 4 500 heures déjà réalisées à fin juin 2017.



### Contact Presse - RP carrées

Elise Démaret - elise.demaret@rp-carrees.com - 03 28 53 40 06  
Léa Vanden Castele - lea.vdcf@rp-carrees.com - 03 28 52 03 97  
www.rp-carrees.com

### *A propos de Rabot Dutilleul Construction*

Rabot Dutilleul Construction exerce son activité de construction depuis 1920 en travaux neufs comme en réhabilitation, sur toutes typologies de bâtiments: bureaux, hôtels, établissements scolaires, immeubles résidentiels, bâtiments industriels, centres hospitaliers.... Elle intervient en entreprise générale, conception-réalisation, gros œuvre ou montage immobilier. Dotée d'une ingénierie forte et d'une volonté permanente d'innover, Rabot Dutilleul Construction développe des réponses adaptées aux problématiques de ses clients publics et privés. L'entreprise appartient à Rabot Dutilleul, groupe français de promotion-construction. L'entreprise compte 827 collaborateurs et a réalisé un chiffre d'affaires de 268 millions d'euros en 2016.

### *A propos de Rabot Dutilleul Partenariats*

Filiale de Rabot Dutilleul Construction, Rabot Dutilleul Partenariats est une structure spécialisée dans le montage d'opérations de partenariat public privé et de mission globale relative à un ouvrage ou à un bâtiment public. Elle a pour mission la conception, la construction, le financement, l'entretien, la maintenance et parfois l'exploitation de services associés aux ouvrages. Rabot Dutilleul Partenariats assume donc un double rôle dans le cadre de ses projets : monteur de l'opération et ensemble technique, financier et juridique.



#### **Contacts Presse - RP carrées**

Elise Démaret - [elise.demaret@rp-carrees.com](mailto:elise.demaret@rp-carrees.com) - 03 28 53 40 06

Léa Vanden Castele - [lea.vdc@rp-carrees.com](mailto:lea.vdc@rp-carrees.com) - 03 28 52 03 97

[www.rp-carrees.com](http://www.rp-carrees.com)