



COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Juin 2017,

DPG DELTA PREND UN NOUVEL « ESSOR »

Issu d'un rapprochement début 2016 dans un secteur d'activité commun, la construction et la détention d'immeubles à usage professionnel, mais avec des métiers et des pratiques différentes, DPG DELTA, passe aujourd'hui à la vitesse supérieure et devient ESSOR. Avec des objectifs toujours ambitieux, passant par un développement notamment à l'international et de nouveaux recrutements, le groupe triplera son chiffre d'affaires d'ici 2020.

Ce nouveau groupe, dont David Pouyanne est le Président Directeur Général, a eu dès le début l'intelligence de capitaliser sur la complémentarité des approches. Le groupe compte aujourd'hui 9 implantations en France.

Triplement du CA d'ici 2020

Aujourd'hui, une nouvelle étape est lancée avec un nouveau nom. ESSOR, c'est 41,3M€ de produits d'exploitation en 2016 pour 123 personnes pour un montant de travaux de 130 millions d'euros. Son ambition d'ici 2020 est de tripler son chiffre d'affaires grâce à de nouveaux projets, où l'accent sera mis sur l'innovation.

Le groupe est en forte croissance grâce à une offre de services complète au bénéfice de ses clients et à un maillage de plus en plus important du territoire. ESSOR poursuit ainsi sa croissance en 2017 avec l'ouverture des agences de Lyon et DOM –TOM et anticipe un chiffre d'affaires de 72,5M€ en 2017 pour 142 personnes.

ESSOR intervient aujourd'hui dans tous les secteurs de la production d'immeubles à usage professionnel : bureaux, usines, logistique, entrepôts, grande distribution, retail parks, centres médicaux, hôtels, sièges sociaux et propose ses compétences dans cinq métiers :

- le développement de programmes immobiliers sous la marque ESSOR DEVELOPPEMENT ;
- le métier de contractant général sous la marque ESSOR CLÉ EN MAIN ;
- la maîtrise d'œuvre et l'ingénierie généraliste du bâtiment sous la marque ESSOR INGENIERIE ;
- l'ingénierie agroalimentaire sous la marque ESSOR AGRO ;
- enfin, les solutions d'investissement et l'ingénierie de financement (foncière dédiée, clubs deals immobiliers, gestion de fonds d'investissements) sous l'égide d' ESSOR INVESTISSEMENT.

Des objectifs 2020 ambitieux

Une des valeurs du groupe ESSOR est en effet l'accomplissement personnel des collaborateurs au service de l'intérêt collectif. Mais il s'agit aussi d'apporter des services adaptés, durables et innovants à chaque besoin de production d'immeubles à usage professionnel et industriel. ESSOR compte pour cela sur une communauté, sans cesse enrichie de talents individuels.

CONTACT PRESSE

Galivel & Associés
 Carol Galivel / Charlotte Roussel – Tél : 01 41 05 02 02
 21-23, rue Klock – 92110 Clichy
 galivel@galivel.com – <http://www.galivel.com>

Depuis 2016, le groupe a recruté 35 personnes et « en 2017, nous accueillerons, en moyenne, un nouveau talent toutes les semaines » annonce David Pouyanne.

Plus globalement, la vision pour 2020 du nouveau groupe est ambitieuse : « ESSOR entend en effet être reconnu comme un acteur national de référence dans ses différents métiers » affirme David Pouyanne, qui veut « poursuivre sa percée à l'international ». Le groupe est pour le moment présent, outre en France et dans les DOM -TOM, au Maghreb et en Afrique de l'Ouest.

Concrètement, ESSOR vise en 2020 un chiffre d'affaires de 150 millions d'euros, une marge brute de 50 millions, des effectifs de 250 personnes et 300 millions de travaux annuels.

Une harmonisation des pratiques

Dans la dimension plus qualitative des pratiques, ESSOR s'est fixé comme objectif un plan à très court terme, sur 2 ou 3 ans, qui permette d'harmoniser ses pratiques professionnelles et de mettre le groupe en état de recevoir de nouvelles filiales, de nouveaux métiers, de nouvelles implantations, de nouveaux collaborateurs, de nouveaux clients ... Avec des valeurs incontournables : qualité, sécurité, simplicité, s'accompagnant de coûts compétitifs et d'un respect de l'environnement.

Quelques exemples de réalisations et de projets : ESSOR vient d'ouvrir un bureau à Lyon. Le groupe finalise la construction d'un bâtiment pour Chronopost (près de Grenoble) : un projet réalisé cet été et qui sera livré fin août. Dans les Pays de la Loire, ESSOR INGENIERIE réalise pour le compte d'Intercosmétique le transfert et l'extension de ses activités sur l'ancien site de Valéo à Angers. L'ensemble construit de 1,5 hectare représente près de 10 millions d'euros de volume de travaux. Fortement impliqué auprès de Système U, ESSOR INGENIERIE réalise des supermarchés aux Antilles et en Guyane.

À propos d' ESSOR

Entreprise familiale, ESSOR est un opérateur global en Immobilier d'entreprise structuré autour de 5 métiers : développement de programmes immobiliers, construction clé en main, maîtrise d'œuvre, ingénierie agroalimentaire, immobilière, ingénierie de financement. Créé en 2006 par David Pouyanne, puis rebaptisé en juin 2017, le groupe ESSOR s'est d'abord appelé DPG puis Groupe DPG DELTA avec le rachat du groupe Delta. Bénéficiant aujourd'hui de 9 implantations en France (essentiellement sur la façade ouest, ainsi qu'à Paris, Toulouse et Lyon), le groupe ESSOR emploie 123 personnes pour un produit d'exploitation de 41,3 millions d'euros en 2016 et vise les 72,5 millions pour 2017. Le groupe ESSOR compte plus de 2 250 réalisations à son actif, dont quelques réalisations emblématiques (dont Delta Green à Nantes). La Direction générale du groupe ESSOR se situe à Paris.

CONTACT PRESSE

Galivel & Associés
 Carol Galivel / Charlotte Roussel – Tél : 01 41 05 02 02
 21-23, rue Klock – 92110 Clichy
 galivel@galivel.com – <http://www.galivel.com>