

En 2017, Habitat 29 devient Finistère Habitat

En 2017,
Une nouvelle stratégie,
Un nouveau nom,
Un nouveau logo,
pour Habitat 29, office public départemental du Finistère



A l'occasion du lancement de son projet stratégique 2017-2021, Habitat 29 a souhaité signifier le changement et profiter de ce moment pour impulser une nouvelle dynamique et changer de nom. L'office public départemental est devenu Finistère Habitat, depuis janvier 2017.

Cette évolution de nom confère à l'entreprise une assise forte, ancrée dans son territoire. Associée à ce nouveau nom, **la signature « Un engagement constructif »** évoque un contrat passé avec les locataires, les élus mais aussi les salariés en interne.

Le nom FINISTÈRE HABITAT n'implique qu'un changement subtil qui consiste à transformer le chiffre 29 du département en « Finistère » et à le placer devant le mot habitat. Une façon de ne perdre ni l'esprit de la marque, ni son âme, ni son histoire.

La nouvelle identité visuelle reprend la forme du département, une sorte d'étendard qui porte haut les couleurs du Finistère et la mission de bailleur social. On peut y voir à la fois des terres en transparence qui se superposent, les étages d'une construction mais aussi un toit accueillant qui s'intègre avec harmonie dans sa région. Il évoque par ses couleurs, une région préservée, le développement durable et bien sûr sa façade maritime.

FINISTÈRE HABITAT, EN CHIFFRES (2016)

10 000 logements sur plus de **200** communes
(60% de collectifs et 40% d'individuels)

16 000 personnes logées

150 salariés

59 M€ de budget dont 20 M€ consacrés à la réhabilitation de logements et 9 M€ à l'entretien du patrimoine.

60 consultations lancées dont 50% liées à la construction, l'entretien ou la réhabilitation de logements

125 marchés de travaux ont été attribués dont 80% à des entreprises finistériennes
Plus de **15 000 heures** d'insertion réalisées permettant notamment la création de 3 CDI et la mise en place d'une dizaine de contrat de professionnalisation

EN 2017

Un service aux locataires toujours plus performant

Finistère Habitat visera globalement l'amélioration du service apporté aux locataires. L'action principale de l'année 2017 portera sur la **mise en place d'une équipe Relation client**, basée à Châteaulin. La création de cette équipe dédiée à l'accueil, au suivi et au traitement des demandes de locataires doit permettre à FINISTERE HABITAT de franchir un nouveau cap important en termes de qualité de service.

L'office mettra également l'accent sur l'accompagnement des locataires en situation de précarité énergétique et/ou en fragilité sociale en s'appuyant sur son observatoire des charges, ses nouveaux boîtiers de programmation des énergies et ses partenaires comme les Agences Locales de l'Energie et du Climat (ALEC), Missions locales, CCAS, associations...

Finistère Habitat poursuivra également ses actions en faveur du maintien à domicile des personnes âgées grâce à son programme « Bien vieillir à Finistère Habitat » et en recherchant d'autres solutions innovantes pour répondre aux besoins spécifiques de ce public.

Un office départemental reconnu au niveau national

En 2015, Finistère Habitat obtenait le **1^{er} prix national «HLM, partenaire des âgés»** dans la catégorie «Habitats adaptés aux besoins liés au vieillissement.

En 2016, Finistère Habitat devient **lauréat d'un appel à projets du Ministère de l'environnement, de l'énergie et de la mer pour la lutte contre la précarité énergétique**. Il obtient une aide de deux millions d'euros dans le cadre de son programme «Mettons nos énergies au service des locataires».



En 2017, Finistère Habitat vient de remporter un **appel à projets du Ministère du Développement durable pour l' « Accompagnement de maîtres d'ouvrage publics et privés pour l'utilisation du BIM et de la maquette numérique sur des ouvrages existants »**. Le projet retenu concerne la réhabilitation de 54 logements, Cité des Ajoncs d'or, à Crozon.

Un constructeur dynamique

En 2017, Finistère Habitat livrera 258 logements et démarrera la construction de 311 logements soit **un budget de près de 40 M€ à la construction**.

Un patrimoine rénové pour un meilleur confort des locataires

En 2017, Finistère Habitat poursuit l'entretien de son patrimoine et ses grands chantiers de requalification urbaine sur le territoire (Quartiers de Kerandon, à Concarneau, Moulin à vent, à Carhaix, Caventou à Landerneau...). Il démarre également une nouvelle phase de réhabilitation de pavillons chauffés électriquement à compter de près de 140 pavillons en 2017.

Au total, Finistère Habitat **consacrera près de 20 M€ aux travaux de réhabilitation** conformément à son plan stratégique de patrimoine.

Conscient que l'accompagnement énergétique ne réside pas uniquement dans les travaux d'amélioration énergétique, Finistère Habitat accompagne depuis plusieurs années (1er agenda 21 lancé en 2008) ses locataires pour une meilleure maîtrise de leurs dépenses énergétiques. L'office va pouvoir poursuivre et développer cet accompagnement grâce à ses partenaires telles que les agences locales de l'énergie et du climat du Finistère mais plus globalement grâce à l'appel à projets remporté pour la lutte contre la précarité énergétique.

Finistère Habitat est le seul bailleur social de France à avoir été retenu.

Un acteur économique incontournable du Finistère

L'office demeure un acteur économique important sur le territoire. En 2017, près de **60 M€** seront investis pour les travaux de construction et de réhabilitation. 95% des entreprises du bâtiment travaillant pour Finistère Habitat sont domiciliées dans le Finistère. L'office participe ainsi activement au dynamisme du tissu économique local et à la préservation de l'emploi.

Son engagement s'est encore démontré récemment aux côtés de la Fédération du Bâtiment du Finistère. Finistère Habitat, la SAFI et Douarnenez Habitat ont signé le 13 janvier dernier une charte de bonnes pratiques liées aux marchés publics et à la lutte contre le travail dissimulé avec la Fédération du Bâtiment du Finistère.

▶ ▶ ▶ *Plusieurs des sujets précédemment évoqués peuvent être développés et nous restons à votre disposition pour vous aider à les illustrer concrètement au travers de reportages sur le terrain ou d'interviews de professionnels et/ou de locataires.*

CONTACT PRESSE

Anne-Gaëlle Le Roux
Responsable Communication
aleroux@habitat29.fr
02 98 95 88 66
06 99 40 69 89

