

NEOTOA livre 8 logements à Piré-sur-Seiche

Le lundi 28 septembre 2015, NEOTOA et la municipalité de Piré-sur-Seiche inaugurent les 8 logements de la résidence des Chanvrières, construite dans le bourg de la commune. À cette occasion, un cocktail de bienvenue sera servi aux locataires.

Imaginée par le cabinet rennais *L'atelier du Canal*, le bâtiment de 8 appartements construit impasse des Chanvrières, à proximité immédiate du centre bourg de la commune, a été baptisée *Résidence des Chanvrières*. Les locataires ont pris possession de leur logement le mardi 15 septembre 2015.



DU T2 AU T4

La *Résidence des Chanvrières* compte 8 logements, du T2 au T4, répartis sur 2 niveaux (rez-de-chaussée et un étage). On y trouve 2 T2 d'environ 51 m², 5 T3 d'environ 61 m² et 1 T4 duplex de 86 m². Les loyers moyens sont de 279 € pour les T2, 334 € pour les T3 et 445 € pour le T4.

Chaque logement dispose d'un cellier, d'un balcon ou d'une terrasse et d'un emplacement de parking. Au rez-de-chaussée, deux des appartements disposent également d'un jardin individuel privatif. La résidence est également équipée d'un local vélos, à disposition des locataires.

FINANCEMENT

Ce programme, dont le montant s'élève à 816 500 €, a bénéficié de subventions de l'État (2 %), du Conseil Départemental (7 %), de la Communauté de Commune du Pays de Château-giron (4 %). Le reste du financement est assuré par un prêt de la Caisse des Dépôts (72 %) et les fonds propres de NEOTOA (15 %).

NEOTOA ET PIRÉ-SUR-SEICHE, PARTENAIRES DEPUIS 1982

Avec ces 8 nouveaux logements, le parc locatif de NEOTOA à Piré-sur-Seiche s'élève à un total de 33 logements, appartements et pavillons confondus. La première mise en location sur la commune date de 1982.

NEOTOA, BAILLEUR SOCIAL RÉFÉRENT DU GRAND OUEST

Avec 212 collaborateurs, plus de 17 400 logements locatifs et plus de 2 000 logements livrés en accession à la propriété, répartis entre ville et campagne sur 236 communes, NEOTOA est un acteur engagé du logement social depuis près de 95 ans.

Partenaire des collectivités dans le développement des territoires, NEOTOA construit plus de 600 logements par an pour la location et l'accession à la propriété.

NEOTOA rassemble ses collaborateurs autour de 4 valeurs fortes, qui nourrissent l'ensemble des projets et initiatives : la proximité, le bien-être, l'innovation et le développement durable.

NEOTOA est certifié ISO 9001 depuis 2006 et SMEO depuis 2012.

CONTACT PRESSE

Davina Richard - davina.richard@neotoa.fr - 02 23 48 32 71